

**SOCIETÀ ITALIANA** operante nello **SVILUPPO SOFTWARE** con **SISTEMA QUALITÀ ISO 9001 CERTIFICATO** da oltre 12 anni specializzata in **SOLUZIONI WEB-BASED, PIATTAFORME E-COMMERCE, CREAZIONI APP IOS/ANDROID** con esperienza ultradecennale - collaborazioni con grandi gruppi settore bancario, universitario ed editoriale con piattaforme gioco calcio e del motorsport (formula 1 ed altro) garantendo collaborazione di lunga durata nell'ambito di un allargamento e sviluppo nuove aree/settori - valuta proposte di partnership per l'acquisizione quote di minoranza o maggioranza del pacchetto societario rivolto a imprenditori che sfruttando il know how intendano diversificare i propri investimenti incrementando il proprio business 13668

**NORD ITALIA VENETO**  
importante **AZIENDA MECCANICA** leader nella propria nicchia di mercato **CERTIFICATA ISO** fatturati di € 7.000.000,00 in continua crescita molto ben attrezzata e patrimonializzata - prestigioso **CAPANNONE** di MQ. 8.000 con impianto fotovoltaico di complessivi KW 16 - importanti clienti - ottima redditività - esamina proposte di cessione 13494

Proponiamo vendita **ATELIER** dove vengono prodotti **PROTOTIPI** di **BORSE ALTO LIVELLO** da **SFILATE** - corredate da specifiche per la lavorazione oltre alla produzione forte di collaborazione con stilisti esclusivi nazionali ed esteri - fatturato annuo oltre € 1.000.000 in aumento - oggetto unico nel suo genere dettagli in sede 13696

**NORD ITALIA**  
si vende affermata **AZIENDA LEADER** da oltre 40 anni nel settore **PRODUZIONE** e **COMMERCIO** all'**INGROSSO** di **DISPOSITIVI BIOMEDICI** e per **IVD** ad alto contenuto tecnologico - si valutano solo acquirenti referenziati - trattative riservate in sede 13586

**PUGLIA - PROVINCIA DI BARI - AZIENDA METALMECCANICA** produzione ed installazione attrezzature ed impianti per: molini, mangimifici, panifici e pastifici, stoccaggio, macchine ausiliarie - presente sul mercato italiano ed internazionale da oltre 55 anni - fatturato medio annuo € 6.000.000 - valuta proposte di cessione totale e/o parziale 13560

**TOSCANA**  
importante **CITTÀ ALLE PORTE** di **FIRENZE** proponiamo vendita **TABACCHERIA** posizionata su viale zona pedonale - storica da 50 anni con importanti oggi più ricavi di affini 13698

**NORD ITALY** - prestigioso **HOTEL 4 STELLE** di 45 camere - importante **SPA** aperta al pubblico impianti tecnologici e di ultima generazione design unico e molto personalizzato - materiali di pregio posizione centralissima - buoni risultati economici - esamina proposte di acquisto 13663

**AZIENDA LEADER** specializzata in **TECNOLOGIE** e **SOLUZIONI INFORMATICHE** ad alto valore aggiunto - caratterizzata da un know how specifico e ineguagliabile rivolta alla sanità pubblica e privata - portafoglio clienti costituito dalla totalità delle aziende sanitarie presenti in due regioni italiane con percentuale di insoluti pari allo zero - redditività costante e di sicuro interesse - sede operativa di estremo prestigio con bassissimi costi di affitto staff selezionato - causa mancanza di ricambio generazionale si esamina la vendita totale - garantendo un affiancamento di lunga durata prezzo di vendita dilazionabile - offerta imperdibile per società del settore ma anche per società di settori paralleli 13630

**TRA ALESSANDRIA e NOVI LIGURE (AL)**  
prestigiosa e storica attività di **FLORICOLTURA** con varie produzioni - serre attrezzate per oltre 3.000 mq - casa coloniale di 900 mq con rifiniture lussuose - area totale di proprietà 30.000 mq corpo unico - vendesi a prezzo molto inferiore al valore di perizia - si esaminano pagamenti con eventuali permuta immobiliari 13546

**DUE IMMOBILI A REDDITO:**  
1) **MILANO** vicino tangenziale est uscita **CAMM** confinante con importante player Moda internazionale MQ. 12.290 altezza da 15 a 20 mt - possibilità aumento cubatura del 15% - redditività 6%  
2) **VERONA Z.A.I.** vicino tangenziale ed uscita **A4 VR** Sud MQ. 8.000 di cui mq. 500 di uffici ottime condizioni + appartamento custode - redditività 6% entrambi affittati a importanti e prestigiose aziende cedesi anche singolarmente 13364

**COLLI BOLOGNESI** proponiamo la vendita di importante ed esclusivo **IMMOBILE INDIPENDENTE** posto su 3 livelli con area di pertinenza completamente pavimentata - oggetto adatto all'inserimento di attività di ristorazione già provvisto di arredi ed attrezzature - primo piano organizzato con 3 appartamenti e nove camere con bagno predisposte ad eventuale ricettivo 13693

**NORD EST** - causa mancato ricambio generazionale cedesi **CON o SENZA IMMOBILE** importante **AZIENDA LEADER** da oltre 40 anni nella progettazione realizzazione e messa in opera di **GRANDI IMPIANTI INDUSTRIALI** di **ASPIRAZIONE, DEPURAZIONE e INSONORIZZAZIONE** - società snella e ben organizzata con prestigioso parco clienti e ottimo fatturato - garantito necessario periodo di affiancamento 31209

Rinomata località in **PROVINCIA** di **SAVONA** a pochi km dal mare nei pressi dell'autostrada si vende **ATTIVITÀ** di **IMMOBILE** settore **PROTEZIONE SOLARE, ARREDAMENTO TESSILE INTERNI ed ESTERNI e CONTRACT** - storia ultra decennale - clientela assodata - **IMMOBILE PRESTIGIOSO** - affare unico 31234

**ITALY PROVINCIA DI TREVISO**  
suntuosa **VILLA PALLADIANA** del 1700 - completamente ristrutturata con inserimento **BIRRIFICIO ARTIGIANALE** ottimamente attrezzato - struttura polivalente utilizzabile per eventi - ristorazione - prestigiosa sede aziendale/residenziale o per fondazioni - esamina proposte di acquisto 13672

**SICILIA**  
cedesi elegante ed articolato **COMPLESSO ALBERGHIERO** 13645

**ROMA CITTA'**  
posizione eccezionale vendesi ottimo **RISTORANTE PIZZERIA** cassetto importante incrementabile 31210

**CORTINA D'AMPEZZO (BL) PASTIFICIO ARTIGIANALE SEMI/INDUSTRIALIZZATO** operante in una nicchia di mercato altamente innovativa e rappresentativa dell'espressione massima dei prodotti locali per eccellenza - buon fatturato con enormi potenzialità di crescita - al fine di una riorganizzazione per ulteriore sviluppo aziendale cerca socio finanziatore operativo o sinergico - eventuale cessione totale 31238

**TOSCANA**  
importante **CITTÀ PORTUALE** zona centro vendiamo caratteristico **PUB STILE INGLESE** con incassi importanti - consigliato per i propri clienti da nota azienda navale - ottima opportunità per posizione invidiabile 13697

**ROMA CITTA'**  
vendesi splendida attività di **BAR PASTICCERIA TAVOLA CALDA** importante cassetto incrementabile - investimento sicuro 31236

**FRANCAVILLA AL MARE (CH)**  
vendiamo affermata **AZIENDA AGRITURISTICA** in posizione di sicuro interesse - **PATRIMONIO IMMOBILIARE** ad uso abitativo/ricettivo /agricolo su area provvista di parcheggi privati - circa 2 ettari di curatissimo terreno agricolo - attività ricettiva al vertice delle classifiche di gradimento - organizzata con 5 appartamenti di moderna concezione oltre ad una piccola sala ristoro - con ulteriore stabile ad uso abitativo di ampie dimensioni 13703

**TORINO** in **ZONA CENTRALE** esclusiva si vende per motivi familiari storico **SALONE ACCONCIATURE** in posizione unica introvabile ampie metrature mq. 240 circa con vetrine su via storica - affare unico - trattative riservate 13690

**TRITORA (IM)** rinomata località turistica dell'entroterra figure per motivi familiari si vende avviato **B&B** con **IMMOBILE** nei pressi del centro storico - interamente ristrutturato - 600 mq. camere con bagno, sale interne, cucina, cantine - possibilità di anticipo e subentro mutuo - **AFFARE UNICO** trattative riservate 13667

**SESTO SAN GIOVANNI (MI)** posizione molto interessante vicinanza metropolitana vendiamo **IMMOBILE COMMERCIALE** ideale per molteplici utilizzi - circa 300 mq con 5 vetrine fronte strada e 2 ingressi cantine di pertinenza 31231

**CALABRIA - TRA CATANZARO e CROTONE** (SS 106) a mt. 500 dal centro abitato di **BOTRICELLO (CZ)** - fronte mare cedesi **ALBERGO 4 STELLE** - 32 camere (80 posti) con **RISTORANTE 200 coperti** - circa 1 ettaro di suolo circostante con aree parcheggio - recentemente ristrutturato - valuta proposte di cessione totale e/o parziale 13596

Prestigiosa località turistica nei pressi di **SAVONA** per motivi familiari si vende **STABILIMENTO BALNEARE** di 3.500 mq circa con **BAR RISTORANTE** e **PIZZERIA** - oltre 10 anni di gestione con clientela assodata concessioni introvabili - contratto commerciale 6+6 con il comune e per la spiaggia concessione demaniale - affare unico 31181

Importante e ricca città della **LOMBARDIA (BG) PIZZERIA** e **RISTORANTE** cinquantennale molto conosciuto - bene arredato ed attrezzato - impostato sulla qualità ed il servizio - buoni incassi notevolmente incrementabili - clientela fidelizzata - prestigioso **IMMOBILE** di 300 mq in posizione centrale e di proprietà - adatto solo a seri imprenditori - esamina proposte di acquisto 31173

**LOMBARDIA** affermata **AZIENDA** di **COSTRUZIONE IMPIANTI INDUSTRIALI** **ISCRIZIONI SOA - CERTIFICATA ISO** - inserita con quote di partecipazione in un polo industriale sinergico cede **QUOTE** del 33% - ottima opportunità imprenditoriale 13725

**VAL D'INTELLI (CO)** posizione collinare panoramica suggestiva vendiamo **STORICO RISTORANTE PIZZERIA** con arredamento curato nei dettagli - circa 140 posti + dehor estivo - ideale per conduzione familiare - appartamento soprastante - incassi elevati 31233

**PROVINCIA DI COMO** (Olgiatese) in centro paese su piazza principale fronte chiesa vendiamo storico **BAR GELATERIA** con elevati incassi dimostrabili - ideale per conduzione familiare 31235

In importante cittadina dell'**HINTERLAND** di **MILANO** cedesi grande **CHIOSCO EDICOLA** di 50 mq circa attrezzato come **MULTISERVIZI AI CITTADINI** e **CARTOLIBRERIA, GIOCATTOI, ARTICOLI REGALO, PAGAMENTO BOLLETTINI, GRATTA e VINCI, RICARICHE, ATM** e molto altro - attività saldamente strutturata con oltre 20 anni di storia e rinnovata continuamente alle nuove esigenze di clientela, portando sempre in costante aumento anche negli ultimi anni locale climatizzato e confortevole con vasta esposizione interna - si cede causa raggiunta età pensionabile dei proprietari e impossibilità a subentro familiare 31232

**CHIVASSO (TO)** in zona centrale esclusiva per motivi familiari si vende avviato **RISTORANTE PIZZERIA** - 60 coperti ampie cucine forno a legna - avviamento oltre 7 anni - clientela assodata - affare unico - posizione introvabile - trattative riservate 13649

**PROVINCIA MILANO**  
cedesi per motivi strettamente personali familiari - **IMPRESA** di **PULIZIA** circa 100 clienti fidelizzati - ottimo fatturato - richiesta adeguata comunque inferiore al suo valore 13639

**PUGLIA - SAVELLETRI DI FASANO (BR) - ANTICA MASSERIA** completamente ristrutturata e adibita a **GUEST HOUSE** con 9 unità abitative indipendenti arredate - ottime rifiniture - hall, reception, parcheggio esterno, piscina a sfioro, dehor per la colazione (40 posti), parco piantumato e argomuto bar esterno e locali cucina - 40 posti letto - mt. 500 dal mare - terreno circostante 6,5 ettari con 200 alberi ulivi secolari - valuta proposte di cessione 13588

**TOSCANA LIVORNO**  
in zona semi centrale vendiamo **PANIFICIO**, derivati e **PASTICCERIA** da **FORNO** con punto vendita - fatturato importante - gestito dal titolare con 5 dipendenti - impianti di 10 anni aggiornati e a norma ottima opportunità per ulteriore sviluppo 31202

**MIRANO (VE)**  
grazioso **CASALE VENEZIANO** di circa mq. 1.050 su area di mq. 47.000 - posizione logistica strategica - utilizzabile come **B&B** - **AGRITURISMO** prestigiosa **CASA** di **CAMPAGNA** cedesi 13707

**MILANO ZONA NAVIGLI** stupendo **PUB** di 90 mq completamente ristrutturato - bellissimo **APPARTAMENTO** soprastante di 50 mq compreso nell'ottimo contratto di affitto buoni incassi dimostrabili - cedesi al miglior offerente 31179

Vendesi a prezzo interessante **COMPLESSO EDILIZIO A DESTINAZIONE COMMERCIALE - RESIDENZIALE, CON ANTISTANTE DISTRIBUTORE CARBURANTE** in funzione - **UBICATO TRA MILANO e PAVIA** su strada ad intenso traffico veicolare - superficie complessiva di mq. 940 oltre ad aree di pertinenza di mq. 300 e **ADIACENTE TERRENO** fronte strada **EDIFICABILE CON DESTINAZIONE COMMERCIALE DI 3.100 MQ** 13714

**SARDEGNA NORD OVEST TEVERE (SS) AZIENDA 15.000 mq parzialmente realizzata SETTORE ACQUACOLTURA** - il progetto era finalizzato ad allevamento di trote - **ANGUILE - CAPANNONE** di circa 200 mq, **SERRE** di circa 1.700 mq - possibilità conversione in altri settori "agricolo/forestivo" - ottima investimento 13684

**PROVINCIA DI TREVISO**  
stupendo **CENTRO ESTETICO** di 200 mq - 10 cabine + sauna - ottimo contratto d'affitto - posizione strategica - esamina proposte di acquisto 31218

**LA MADDALENA (OT)**  
rinomata località turistica in **PROVINCIA DI OLBIA-TEMPIO** si vende **BAR CAFFETERIA** avviatissimo ed operativo tutto l'anno - posizione unica nei pressi di ospedale, scuole e supermercato - affare unico 31172

**SARDEGNA - CAGLIARI** - **AZIENDA** trentennale **CARPENTERIA METALLICA, MEDIO PESANTE MACCHINE INDUSTRIALI LAVORAZIONI MECCANICHE** - l'azienda opera sul mercato nazionale ed estero con importanti fatturati e possibilità ulteriore sviluppo - cessione azienda + complesso immobiliare circa mq. 20.000 **OTTIMO INVESTIMENTO!** 31188

**CALABRIA - FRANCAVILLA M. (CS)**  
cedesi **SOCIETÀ** di installazione montaggi e assistenza - **ATTREZZATURE PER LA REFRIGERAZIONE COMMERCIALE ED INDUSTRIALE** - giro d'affari annuo € 200.000 - valuta proposte di cessione totale e/o quote 60% 13525

**PUGLIA - MESSAGNE (BR) CAPANNONE INDUSTRIALE/COMMERCIALE** realizzato nel 2001 e recentemente ristrutturato - piano terra 1.100 mq, primo piano **UFFICI** 600 mq circa, **ABITAZIONE** annessa guardiana 85 mq circa e suolo esteri 4.000 mq - 2 ingressi - zona industriale in posizione centrale - attualmente locato - valuta proposte di cessione totale 31150

**SARDEGNA SARDIGNANO (CA) AZIENDA SETTORE ALIMENTARE GOO (DOP)** - specialità ultra trentennale - punto vendita di 1.200 mq a marchio organizzato con reparti "dolci/risotto - salame - gastronomia - cotto - macelleria - pescheria" - cessione **AZIENDA** completa **COMPLESSO IMMOBILIARE** ottimo investimento! 13685

**NORD ITALIA** vendiamo **MOLINO ARTIGIANALE** con impianto idoneo alla trasformazione di **CEREALI** per una produzione di oltre 25 quintali ora - azienda di terza generazione in possesso di marchio proprio - immobili provvisti di impianto fotovoltaico ubicati a pochi minuti da prestigioso centro storico 13609

**SARDEGNA PROVINCIA CAGLIARI** **INDIVIDUO PRODOTTORE** ultra trentennale - **VENDITA** 100.000 mq **DISCARICA INERTI IMPIANTO RICICLAGGIO** - possibilità ulteriore sviluppo - il cantiere è in corso di lavoro per la ricezione e stoccaggio di rifiuti speciali non pericolosi - cessione **AZIENDA** + **COMPLESSO IMMOBILIARE** - ottimo investimento! 13678

**CALABRIA COMUNE** in **PROVINCIA DI VIBO VALENTIA** **IMMOBILE** realizzato nel 2000 composto da piano terra di 500 mq esposizione + magazzino 180 mq - primo piano 500 mq esposizione + magazzino 180 mq - suolo esterno di 2.500 mq - possibilità di acquisizione ulteriore suolo - attualmente adibito ad **ATTIVITÀ COMMERCIALE** - valuta proposte 13731

**TOANO (RE)** Appennino Emiliano vendiamo **PATRIMONIO IMMOBILIARE** di estremo interesse con annessa **ATTIVITÀ** di **SERVIZI** proposta costituita da circa 17 HA di terreno agricolo lavorato 3 **CAPANNONI** di cui uno a reddito oltre ad uno stabile ad uso abitativo posto su 4 livelli con splendida vista panoramica 31100

**SARNICO (BG) - CENTRO FITNESS** di mq. 400 fronte lago specializzato in allenamenti personalizzati - clientela medio alta nell'ottica dell'inserimento di nuovi servizi e di una riorganizzazione degli spazi - **CERCA SOCIO INVESTITORE** (meglio se medico) 13692

**CITTÀ SANT'ANGELO (PE)** adiacente casello autostradale vendiamo **UNITÀ IMMOBILIARE** di oltre 2.400 mq costituita da **CAPANNONE** provvisto di 23 porte di carico elettrificate, **UFFICI** ed ampio **APPARTAMENTO** - area asfaltata di 7.000 mq ulteriormente edificabile per mq. 2.500 - proposta idonea per svariate destinazioni d'uso anche commerciale posizione di estrema rilevanza 31122

**PUGLIA - CRISPANO (TA) - PARAFARMACIA** in posizione centrale - 2 vetrine angolari - locale completamente ristrutturato di mq. 60 - ottimo giro d'affari - valuta proposte di cessione 13540

**FIDENZA VIA EMILIA (PR)** vendiamo **EDIFICIO TECNICO** **DISTRIBUTIVO** costituito da vano espositivo, uffici e ampio laboratorio/magazzino con altezza idonea all'inserimento di canopione - ottimo rapporto aeroluminante - ampio piazzale antistante fronte strada ad uso parcheggio - ottima soluzione anche per grossisti - possibilità di rental buy 3101

**PUGLIA SALENTO ZONA LECCE (LE)** cedesi splendido **RISTORANTE** appena ristrutturato e amato in stile provenzale - posto su strada strategica collegata con la principale mare - immobile indipendente per 100 coperti - interni - 100 coperti esterni - piano interrato con ingresso indipendente con cucine e locali tecnici - valuta proposte di cessione totale 13577

**SUD TORINO** zona industriale nei pressi dell'autostrada si vende **OFFICINA** di mq. 450 interni più mq. 450 esterni totalmente attrezzata per **CARPENTERIA** in **FERRO** e **LAVORAZIONI VARIE** - carpente, attrezzature e impianti a norma pronta al lavoro - affitto modico - affare unico vendita per inutilizzo 13723

**RINOMATA CITTADINA A SUD DI TORINO** si vende **IMMOBILE STUDIO DENTISTICO** con due postazioni - area sterilizzazione sala di aspetto, reception e servizi - totalmente attrezzato e a norma - oltre trenta anni di storia - affare unico - trattative riservate 13722

**FANO (PU)** proponiamo la vendita di ineguagliabile **STRUTTURA ALBERGHIERA** caratterizzata dalla posizione esclusiva e da una vista mare mozzafiato con accesso diretto alla spiaggia - 46 camere oltre ad ampi vani accessori ed ampie pertinenze esterne - parcheggi privati opportunità di investimento difficilmente ripetibile 13579

**PROVINCIA DI ANCONA** vendiamo **AZIENDA** di **TAGLIO TESSUTI** su **COMMESSA** in attività da oltre 30 anni - priva di ricambio generazionale - opportunità per piccoli imprenditori con minimo capitale 13538

**MADE** in **ITALY** vendiamo storica **AZIENDA** specializzata nella **PRODUZIONE e CONIAZIONE** di **MEDAGLIE** con annesso **COMPLESSO IMMOBILIARE** - impianto di produzione per lavorazioni a ciclo completo - show room ed ampio appartamento completo - offerta anche in affitto di locazione - causa mancanza di ricambio generazionale 31166

**FAENZA (RA)** cediamo **BAR RISTORANTE TABACCHERIA** ubicata in area di servizio su strada con intenso passaggio su gomma - arredi ed attrezzature in ottimo stato - opportunità per nuclei familiari 31214

**MILANO ZONA NAVIGLI** vendiamo, eventualmente con **IMMOBILE, STUDIO ODONTOIATRICO POLIAMBULATORIO** avviamento quarantennale - ottimo investimento aziendale/immobiliare - garantita assistenza 31152

**PUGLIA CISTERNINO (BR)**  
cedesi splendida **PARAFARMACIA** avviata da 2 anni locale completamente ristrutturato ed elegantemente arredato (volte a botte) posto su strada principale nelle vicinanze dell'ospedale - oltre 2000 articoli - giro d'affari annuo € 250.000,00 circa valuta proposte di cessione totale 31195

**PROVINCIA DI VICENZA**  
grazioso **BAR PIZZERIA RISTORANTE** - struttura polivalente di 100/160 coperti - bene attrezzata - ottimo contratto d'affitto - molto conosciuta per la qualità/prezzo cedesi ad un ottimo prezzo 13687

**VERBANIA** fronte lago vendesi prestigioso **RISTORANTE** - locale funzionante con clientela di livello - 50 posti climatizzati - completo di attrezzature elegantemente arredato - ubicato in immobile storico - richiesta inferiore al suo valore 31217

**PUGLIA BARLETTA (BT)**  
cedesi storica **TABACCHERIA EDICOLA LOTTO** con pagamenti di tutte le utenze (banca 5, sisal, lotto) **IMMOBILE** di proprietà di 150 mq con 3 vetrine - completamente ristrutturato ed arredato - zona residenziale - giro d'affari annuo € 220.000,00 31230

**RISTORANTE PIZZERIA** molto bello situato a **TORREVECCHIA PIA (PV)** sulla statale Val Tiziana - immerso nel verde con grande giardino parcheggio - rimessa utilizzabile per stoccaggio e feste - di nuova costruzione ben tenuto - a norma di legge - tutto a fune completa - prezzo inferiore al suo valore 13700

**BOLOGNA** cediamo **ATTIVITÀ** con **PROPRIO MARCHIO** ultracentenario di fama nazionale specializzata in **BELLE ARTI e RESTAURO** - articoli ricercatissimi ed esclusivi prodotti in punto vendita di oltre 400 mq con annesso **COLORIFICIO** generico 13636

**LUGANO (TICINO - SVIZZERA)** cedesi prestigioso **BAR RISTORANTE BIRRERIA TAVOLA CALDA** completamente arredato e attrezzato circa 200 posti - posizione strategica - importante cifra di affari - canone di locazione con contratto decennale - numerosi posteggi nelle vicinanze - richiesta adeguata al valore 13695

**CAMPANIA PROVINCIA NAPOLI**  
cedesi **TABACCHI BAR RICEVITORIA** in zona centrale con ottimo profitto annuo 13679

**CASALE MONFERRATO (AL)** su strada di forte passaggio vendiamo con ampio parcheggio cede esclusiva attività di **COMPLESSO BAR CAFFETERIA RISTORANTE EDICOLA TABACCHI SALA SOSTA** - dehor privato coperto ottimi incassi e buon reddito - sicuro investimento lavorativo per nucleo familiare 13595

**LECCO CENTRO** - cedesi avviatissimo **NEGIZIO** di **APPARECCHIATURE per ILLUMINAZIONE** - attività perfettamente strutturata in ambiente ampio e ottimamente posizionato - garantito buon investimento lavorativo 13712

**TRA MILANO e NOVARA** posizione centrale di forte passaggio vicinissimo parcheggio pubblico cedesi splendido **SALONE DI BELLEZZA PARRUCCHIERE UNISEX con ESTETICA** - elegantemente arredato e corredato - clientela fidelizzata - prestigioso **IMMOBILE** di proprietà di coppia superlativa (colletti e modulari) - importante marchio - possibilità di affitto (canone fisso) - formazione professionale 31184

**CAMPANIA - COSTIERA SORRENTINA**  
cedesi avviato **BAR RISTORANTE** finemente ristrutturato e ubicato nella piazza centrale del paese con ottimo fatturato 13573

**TOSCANA PROVINCIA DI GROSSETO**  
a 20 Km dal mare e montagna vendiamo **RISTORANTE PIZZERIA** con 100 posti tra interni e dehor oltre a saletta attigua con slot ottimi incassi - apertura solo serale 31203

**MILANO** avviato **PANIFICIO** ultradecennale - posizione commerciale strategica - ottimamente attrezzato e arredato - ottimi incassi - ulteriore potenzialità di crescita cedesi 13709

**ROMAGNANO SESIA (NO)** posizione di forte passaggio cedesi grazioso e nuovissimo **BAR TAVOLA FREDDA** completamente a norma - canone di affitto modico - no spese condominiali - richiesta irrisoria - sicuro investimento lavorativo per coppia 13718

**PROVINCIA DI TORINO**  
per motivi familiari si vende affermata **IMPRESA** di **PULIZIE** per **AZIENDE** con clientela fidelizzata e assodata - affare unico 31161

**TRA MILANO e SARONNO (MI)** adiacente stazione ferroviaria e ufficio postale - cedesi avviata attività di **BAR CAFFETERIA TAVOLA FREDDA** con **TABACCHI** clientela fidelizzata - posti interni 40 + dehor privato - ottimi incassi anche con chiusure serale - sicuro investimento lavorativo a reddito - garantito per nucleo familiare 13619

**IMMEDIATE** vicinanza **CASALE MONFERRATO (AL)** in splendido borgo collinare zona UNESCO cedesi avviatissimo **BAR RISTORANTE con PRODUZIONE PASTICCERIA e PASTA FRESCA** ubicata in unico centro polisportivo comunale - sicuro investimento lavorativo per nucleo familiare - possibilità di alloggio adiacente 13594

**PROVINCIA DI MILANO** avviata **GELATERIA** storica di mq. 140 - ottimamente attrezzata - buoni incassi ulteriormente incrementabili - **IMMOBILE** di **PROPRIETÀ** polivalente - ottimo bacino d'utenza esamina proposte di cessione 13711

**IN UNO DEI** sette **BORGHI ANTICHI PIU' BELLI D'ITALIA** frequentazione turistica tutto l'anno si vende - in posizione unica ed introvabile - **RISTORANTE** avviatissimo totalmente ristrutturato fatturati alti ed certificati - possibile ulteriore incremento - affare unico - trattative riservate 13682

**BOLOGNA** vendiamo storico **BAR** in posizione adiacente ad importante polo universitario ed ospedaliero - locale provvisto di sedute interne ed esterne oltre ad ulteriore vano commerciale adattabile ad eventuale ampliamento utilizzabile per somministrazione (cattolico) - utilizzato come sala slot 31124

**MONTE SAN PIETRO (BO)** cediamo **TABACCHERIA** con annessa **RIVENDITA** di **ARTICOLI** da **CARTOLERIA** e **PROFUMERIA**, provvista di distributore automatico, video sorveglianza e cassaforte - contesto strategico e con levata tabacchi superiore alla media - possibilità di incremento con integrazione di gratta e vinci e valori bollati 13637

**ROBBIO (PV)** posizione centrale e di passaggio cedesi alto margine offerta grazioso **BAR CAFFETERIA TAVOLA FREDDA** - locale climatizzato richiesta irrisoria - sicuro investimento lavorativo per giovani al di fuori di lavoro 31175

**MILANO PIAZZA AFFARI**  
vendesi grazioso **BAR CAFFETERIA TAVOLA FREDDA** - elegantemente arredato, corredato e climatizzato - lavoro diurno con chiusura serale - riposo sabato e domenica - sicuro e redditizio investimento lavorativo per famiglia 31239

**FORLÌ (FC)** causa motivi personali vendiamo prestigiosa ed ineguagliabile attività di **ABBIGLIAMENTO DONNA MULTIBRAND** su **CAMPIONARIO** - attività già affermata anche per le vendite e-commerce - posizione centrale clientela di fascia medio/alta in costante crescita - minimo investimento - affiancamento garantito 31145

**BREVETTO REGISTRATO** a livello mondiale **LA CHITARRA AUTOMATICA** che si suona subito (con il barre automatico) - opportunità unica per il mercato mondiale - risolve tutti i problemi dello studio della chitarra anche per i diversamente abili - **RICERCHIAMO INVESTITORI/FINANZIATORI** per sviluppo d'impresa - si valutano joint-venture anche in funzione della presentazione del brevetto alla Fiera Internazionale **NAMM 2018 - Anaheim (LA-USA)** 13503

**PROVINCIA DI PESCARA**  
centro storico vendiamo attività di **WINE BAR** con piccola cucina ampliare oltre ad attività di **RIVENDITA FIORI** comunicante - arredi in ottimo stato - ambiente molto curato - opportunità per giovani dinamici con minimo investimento 31212

**ANCONA CENTRO** vendiamo piccola **GELATERIA** con **LABORATORIO** di produzione e servizio di **CAFFETERIA** - opportunità per piccoli nuclei familiari o per giovani imprenditori con minimo investimento 31191

**PROVINCIA DI VARESE ADIACENTE MILANO** con alto potenziale vendiamo **NEGIZIO SPECIALIZZATO** in **ABBIGLIAMENTO ed ARTICOLI MILITARI** con ottimi fatturati - convenzioni in essere - fatturato in crescita con ottima redditività - possibilità di affitto (canone fisso) - prima esperienza 13713

**MILANO CENTRO ZONA MOSCOVA**  
importante e prestigioso **GELATERIA ARTIGIANALE** con **LABORATORIO** attrezzatissimo ottimo lavoro sia dettaglio che ingrosso con clientela composta da hotel, ristoranti e locali pubblici valuta cessione totale o parziale dell'attività 30607

**TORINO NORD** in rinomata cittadina si vende storica **ATTIVITÀ** di **ABBIGLIAMENTO** con **2 NEGOZI** di varie metrature - avviamento ultradecennale - posizioni uniche ed introvabili - si valuta anche la cessione separata 31220

**SARONNO (VA)** posizione semicentrale vendiamo splendido **RISTORANTE** in **IMMOBILE** indipendente con circa 60 posti - arredamento curato nei minimi dettagli - ottimo fatturato incrementabile 31240

**RICCIONE (RN)** posizione strategica vendiamo piccolo **ATTIVITÀ** di **ABBIGLIAMENTO/ACCESSORI DONNA** caratterizzata da ottimo passaggio di turismo balneare arredi in ottimo stato e di buon gusto - richiesta irrisoria 31207

**TORINO HINTERLAND**  
esclusivamente per motivi familiari si vende negozio **RIVENDITA PANE e ALIMENTARI** di ampie metrature in posizione unica di fronte alle scuole e ufficio postale - cittadina rinomata - affare unico - trattative riservate 13683

**PROVINCIA DI TORINO**  
in rinomata cittadina a pochi minuti dall'aeroporto di Caselle, all'interno di galleria commerciale si vende esclusivamente per motivi familiari **EDICOLA TABACCHERIA** avviatissimo - fatturati in continuo incremento - posizione unica 31176

**IMPERIA**  
posizione unica uscita autostrada nei pressi della via Aurelia si vende **BAR TABACCHI GIORNALI** avviatissimo con area giochi e dehor a 100 mt dal mare - si valuta anche cessione parziale dei muri - affare unico 31227